ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	14578
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	55 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	400 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B

Cijena : 250.000 €

Prodaje se stan površine 55 m² u Puli, smješten u prizemlju manje stambene zgrade(dva stana). Stan je renoviran, klimatiziran i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Nekretnina je podijeljena na dva odvojena apartmana, što je čini idealnom prilikom za investiciju i turistički najam. Svaki apartman ima vlastitu kuhinju s dnevnim boravkom, spavaću sobu i kupaonicu.

Stan je svijetao, moderno uređen i funkcionalno organiziran, a dodatnu vrijednost daju klima uređaji i mogućnost ostvarivanja dvostrukog prihoda od najma.

Odlična nekretnina za stanovanje ili investiciju u turistički najam.

Napomena: cijena za svaki stan je 250.000.
Skupna cijena za oba stana je 450.000 eura.