

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14615
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	600 m ²
Površina parcele :	1245 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	17
Broj soba :	17
Broj kupaoonica :	18
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2005

Cijena : 1.300.000 €

Prodaje se stambena zgrada ukupnog kapaciteta 40 osoba sa vlastitom praonicom i recepcijom.

Nalazi se na odličnoj lokaciji u Medulinu samo 300 metara od mora.

Cijela zgrada je u izvrsnom stanju i prodaje se potpuno namještena.

Sama zgrada se sastoji od 4 etaže, sa ukupno 16 soba i velikim penthouseom na četvrtom katu.

Sve stambene jedinice su kategorizirane kao 3*, potpuno opremljene, svaka ima klimu, plinsko etažno grijanje u cijeloj zgradi.

U vrtu ispred zgrade nalazi se bazen (50 m²) sa sunčanom terasom i parking za 13 autoila.

Idealna je investicija za sve koji se žele baviti turističkim iznajmljivanjem i nastaviti svoj već uspješan posao!