

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14653
Lokacija :	Pičan
Površina parcele :	1818 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 87.550 €

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište u mirnom mjestu, općina Pičan, idealno za izgradnju obiteljske kuće ili kao investicijska prilika za turistički najam.

Parcela površine 1818 m² dolazi s gotovim idejnim projektom koji predviđa modernu kuću neto površine 107 m², odnosno 134 m² s terasama, te bazen od 24 m². Teren je ravan, uredan i spreman za gradnju, s pristupom asfaltiranim putem, dok se priključci struje, vode i kanalizacije nalaze u neposrednoj blizini.

Lokacija pruža mir i privatnost, a more je udaljeno 18 km, što ovu nekretninu čini savršenim izborom za život ili turizam.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

