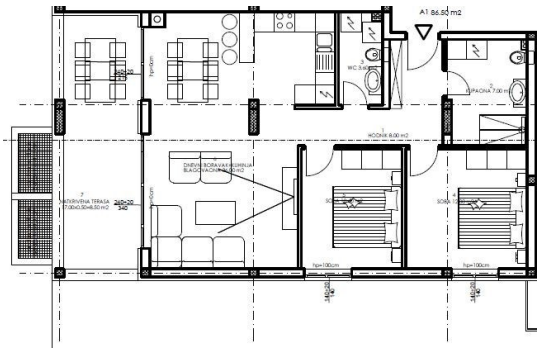
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	14675
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	86.50 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Lift :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

OBRAČUN NETTO I BRUTTO POVRŠINE

prizemlje

	naziv	površina	koef.	neto
1	hodnik	8.00	1	8.00
2	kupaona	7.00	1	7.00
3	wc	3.60	1	3.60
4	soba	12.80	1	12.80
5	soba	10.60	1	10.60
6	dnevni boravak blagovaona i kuhinja	36.00	1	36.00
7	natkrivena terasa	17.00	0.50	8.50
ukupno stan		netto		86.50





Cijena : 242.200 €

Novo u ponudi!

U prodaji je stan u novom stambenom projektu na odličnoj lokaciji.

Stan se nalazi u prizemlju te se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, WC te natkrivene terase.

Uz stan dolaze 2 parkirna mjesta uz nadoplatu od 18.000 € (2 parkirna mjesta 36.000), a postoji i mogućnost kupnje ostave.

Planirani završetak izgradnje je kraj 2027. godine.

Primamo rezervacije.