

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14683
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	88.30 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	14
Broj katova :	16
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	1973

Cijena : 308.000 €

Prodaje se potpuno namješten i opremljen stan na traženoj lokaciji u Puli, spreman za useljenje. Smješten na 14. katu (od ukupno 16), ovaj stan nudi rijetku kombinaciju privatnosti, svjetla i panorame koja se proteže na dvije strane.

Stan ima ukupno 88 m² stambenog prostora, uz dvije lođe (6,30 m²) koje dodatno proširuju životni prostor – jedna otvorena za uživanje na svježem zraku, druga zatvorena i ugodna tijekom cijele godine.

Unutrašnjost je osmišljena praktično: tri spavaće sobe prostran dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom kupaonica dva odvojena WC-a

Stan je kompletno renoviran 2014. godine i od tada uredno održavan. Prodaje se potpuno opremljen – sav namještaj i uređaji uključeni su u cijenu, što znači da je spreman za useljenje ili turistički najam bez dodatnih troškova.

Dodatne informacije:
svi priključci (struja, voda, kanalizacija)
plinska instalacija
optički internet
zgrada ima dva lifta
javni parking u okolici

Kombinacija pogleda i funkcionalnog rasporeda rijetko se pojavljuje na tržištu – bilo da tražite dom za sebe ili sigurnu investiciju, ovaj stan ima sve preduvjete.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: