

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01470
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	270 m2
Površina parcele :	400 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	3
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.100.000 €

Oprić, lijepi stan u novogradnji, 270 m2 stambene površine, bazen, okućnica, pogled na more.

U mirnom dijelu kraj Lovrana i okruženu obiteljskih kuća i zelenila podno Učke.

U suterenu glavni ulaz, prostor uređen kao primorska konoba - za druženje, prostorija namijenjena za teretanu, sanitarni čvor, unutarnje stepenište.

Povišeno prizemlje: veliki dnevni boravak s terasom i otvorenim pogledom na more, izlaz na bazen, blagavaona, velika kuhinja koja na zapadnoj strani ima izlaz u vrt, vanjski roštilj.

Prvi kat s tri spavaće sobe i kupaonom, natkrivena terasa.

Tavanski dio uređen kao stambeni.

Parking.

Veoma lijepa nekretnina u novogradnji sa samo dvije stambene jedinice, drugi stan ima svoj zaseban ulaz i parking.