ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	14714
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	50.33 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	450 m
Kat :	1
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	283.735 €

Novo u ponudi – moderan stan u Medulinu, u sklopu novog stambenog kompleksa.

U atraktivnom turističkom mjestu Medulin, na odličnoj lokaciji, u ponudi je stan smješten u sklopu modernog stambenog kompleksa koji će se sastojati od ukupno 8 zgrada. Kompleks uključuje stambene objekte te stambeno-poslovne zgrade s poslovnim sadržajima u prizemlju, što dodatno doprinosi kvaliteti i funkcionalnosti života.

Posebna prednost projekta je podzemna garaža koja omogućuje organizirano parkiranje i očuvanje vanjskog prostora, čime se osigurava ugodno i uređeno okruženje.

Stan se nalazi na prvom katu zgrade, sjevero-zapadne je orijentacije i osmišljen je za ugodan i funkcionalan boravak. Stan površine 47.83m2, sastoji se od ulaznog hodnika, jedne spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom te terase.

Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto koje je uključeno u cijenu.

Planirani početak izgradnje predviđen je za 2026. godinu, dok je završetak radova planiran za 2029. godinu.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili kupnju vlastitog doma na jednoj od najtraženijih lokacija u Istri.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Primamo rezervacije.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: