ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	14740
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	106 m2
Površina parcele :	532 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 210.000 €

Na prodaju samostojeća prizemnica u roh-bau fazi s bazenom, smještena na mirnoj lokaciji idealnoj za odmor ili obiteljski život. Kuća obuhvaća dvije spavaće sobe, kupaonicu, dodatni WC, dnevni boravak s otvorenom kuhinjom, ostavu te natkrivenu i nenatkrivenu terasu. Bazen i terasa orijentirani su prema prirodi i tišini.
Površina okućnice iznosi 532 m². Objekt je zidane gradnje (opeka/beton), nenamješten, s planiranim podnim grijanjem, klimom i priključkom na gradski vodovod. Osigurana je građevinska dozvola i vlasnički list.
Početak gradnje predviđen je u travnju, a završetak prema dogovoru s kupcem, koji ima mogućnost završnog uređenja interijera prema vlastitim željama. Dostupna su natkrivena i nenatkrivena vanjska parkirna mjesta.