

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14776
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	207.86 m2
Površina parcele :	472 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	8000 m
Udaljenost od mora :	8000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2025

Cijena :	370.000 €
-----------------	------------------

Prodaje se kuća u blizini Umaga, trenutno u rohu, 70% radova je dovršeno.

Kuća površine 207,86 m² (neto površine 182 m²) ima veliku okućnicu od 472 m².

Prizemlje uključuje prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom, toalet, spavaću sobu s en suite kupaonom. Na katu se nalaze 2 spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, jedna dodatna dječija soba, terasa i balkon.

Struja i voda su priključeni, na okućnici se nalazi parking prostor za 3 vozila.

Panoramski pogled na more i Alpe.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: