

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	14779
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	58 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	1700 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2003

Cijena :	309.000 €
-----------------	------------------

U jednom od najpoželjnijih gradova na jadranskoj obali, u Rovinju, prodaje se ugodan i funkcionalan stan površine 60 m² smješten u prizemlju stambene zgrade.

Stan se sastoji od svijetlog dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase koja je idealna za jutarnju kavu ili večernji odmor. Interijer je ugodno uređen i stan se prodaje namješten, što omogućuje brzo useljenje bez dodatnih ulaganja.

Dodatnu praktičnost pruža drvarnica u podrumu površine 9 m², pogodna za spremanje stvari. Stan je opremljen klima uređajem, što osigurava ugodan boravak tijekom cijele godine. Na okućnici se nalaze parking.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za stanovanje, odmor ili kao investicija za turistički najam, zahvaljujući atraktivnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: