ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	14788
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	65.30 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena :	343.029 €

U atraktivnom turističkom mjestu Medulin, na odličnoj lokaciji, u ponudi je stan smješten u sklopu modernog stambenog kompleksa koji će se sastojati od ukupno 8 zgrada. Kompleks uključuje stambene objekte te stambeno-poslovne zgrade s poslovnim sadržajima u prizemlju, što dodatno doprinosi kvaliteti i funkcionalnosti života.

Stan se nalazi na drugom katu zgrade, orijentacija-sjever i osmišljen je za ugodan i funkcionalan boravak. Sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom te terase koja pruža dodatni prostor za opuštanje, ukupne površine 54,05m2.

Stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto od 4.07 m2 koje je uključeno u cijenu.

Planirani početak izgradnje predviđen je za 2026. godinu, dok je završetak radova planiran za 2029. godinu.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju ili kupnju vlastitog doma na jednoj od najtraženijih lokacija u Istri.

Primamo rezervacije.