

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14832
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	160 m ²
Površina parcele :	4204 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 649.000 €

Radeki Glavica, Loborika – velika investicijska prilika kod Pule

Na prodaju je atraktivna nekretnina ukupne površine 4.204 m² u mjestu Radeki Glavica, Loborika, svega oko 10 km od Pule. Imanje se sastoji od kuće, više građevinskih parcela, maslinika i voćnjaka te predstavlja odličnu priliku za život, turizam ili investicijski projekt.

Zemljište je podijeljeno na više parcela s obilježenim pristupnim putem, što omogućuje gradnju više kuća ili vila za prodaju i turistički najam.

Na parceli se nalazi kuća površine 160 m²:

dvokatnica,
2 kupaonice,
podrum,
garaža,
velika terasa.

Okućnica je uređena i zasađena s:

37 stabala maslina,
oko 40 voćaka.

Nekretnina je pogodna za:

obiteljski život,
turistički najam,
gradnju vila,
investicijski projekt.

Prednosti nekretnine:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

mirna i naseljena lokacija,
asfaltirani prilaz,
blizina Pule i mora,
veliki potencijal za turizam i investiciju.

Za dodatne informacije kontaktirajte: