

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 01488 |
| Lokacija : | Buzet |
| Površina objekta : | 350 m ² |
| Površina vrta : | 0.00 m ² |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |

Cijena : 750.000 €

Predivno imanje u Istri s ugostiteljskim objektom i kućom s apartmanom i sobama za iznajmljivanje.

Restoran je površine cca. 150 m² na dva nivoa. Kapacitet sjedećih mjesta u unutarnjem dijelu je 60, na vanjskom, natkrivenom dijelu je 50 sjedećih mjesta, a na otvorenoj terasi dodatnih 60 mjesta.

Kuća je površine cca. 190 m², te se sastoji od zasebnog stana na katu površine cca. 76 m², a u prizemlju kuće nalaze se 4 sobe s kupaonicom, dok jedna ima dodatno i dnevni boravak.

Uz oba objekta prodaje se i višenamjensko zemljište ukupne površine cca. 7.000 m²

Imanje se nalazi 200-300 m od glavne ceste na relaciji Rijeka-Trst. Od Rijeke udaljeno otprilike 40 km, od Trsta otprilike 55 km.