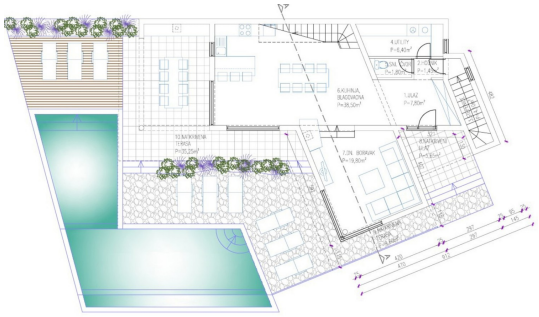
**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**





| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 14908 |
| **Lokacija :** | Raša |
| **Površina parcele :** | 1220 m2 |
| **Površina vrta :** | 0.00 m2 |
| **Udaljenost od mora :** | 150 m |
| **Energetska učinkovitost :** | Nije određeno |

Cijena : 450.000 €

U ponudi je građevinsko zemljište površine 1.220 m² smješteno u Svetoj Marini, na jednoj od poželjnijih lokacija istočne obale Istre. Parcela se nalazi svega 150 metara zračne udaljenosti od mora.

Zemljište je potpuno spremno za početak gradnje te uključuje:
pravomoćnu građevinsku dozvolu
izrađen projekt
plaćen komunalni doprinos
prijavu početka gradnje
izvedene iskope
priključak struje uz parcelu

Prema postojećem projektu predviđena je izgradnja moderne kuće za odmor s bazenom, dok je projekt moguće prilagoditi vlastitim željama i konceptu.

Lokaciju karakterizira mir, privatnost i blizina mora, što ovu nekretninu čini izvrsnim izborom za luksuznu privatnu vilu ili investiciju u turistički sektor.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: