

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Šifra :                   | 14923         |
| Lokacija :                | Vodnjan       |
| Površina objekta :        | 200 m2        |
| Površina parcele :        | 900 m2        |
| Površina vrta :           | 0.00 m2       |
| Udaljenost od centra :    | 5000 m        |
| Udaljenost od mora :      | 12000 m       |
| Broj katova :             | 2             |
| Broj spavaćih soba :      | 6             |
| Broj soba :               | 6             |
| Broj kupaoonica :         | 5             |
| Pogled na more :          | Da            |
| Parking :                 | Da            |
| Klima uređaj :            | Da            |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Godina izgradnje :        | 1900          |

Cijena : 750.000 €

Prodajemo renoviranu Istarsku kuću u nizu!

Kuća je zadnja u nizu te ima potpunu privatnost i mir. U naravi radi se o dvije kuće koje su spojene u jednu ali mogu funkcionirati i zasebno tako da kuća ukupno ima šest spavaćih soba, dva dnevna boravka, dvije kuhinje, i pet kupatila. Ispred kuće na uređenoj okućnici nalazi se bazen i roštilj a iza kuće je parking za više vozila.

Uz kuću dolazi i građevinska parcela površine 700m2 na kojoj se može graditi dodatni samostojeći objekt.

Kuća se nalazi u uspješnom turističkom najmu.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju: