

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14945
Lokacija :	Višnjan
Površina objekta :	120 m ²
Površina parcele :	482 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1967

Cijena : 85.000 €

U mirnom okruženju nedaleko od Višnjana, prodaje se autentična istarska starina za kompletnu obnovu.

Osnovne karakteristike:
tlocrtna površina cca 60 m²
kuća se proteže na dva kata + potkrovlje
vanjski zidovi su očuvani, izrađeni od autohtonog istarskog kamena i u vrlo dobrom stanju
unutrašnjost je ruinirana i potrebna je potpuna obnova/rekonstrukcija.

Okućnica iznosi 340 m², a uz kuću dolazi i dodatna parcela od 142 m² u neposrednoj blizini.

Samo 8 km od centra.

Mogućnost proširenja: Kupac može otkupiti i drugi dio kuće – površine 350 m² s 200 m² okućnice, za dodatnih 190.000 €.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: