ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	14960
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	117 m2
Površina parcele :	630 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	425.000 €

Na prodaju je renovirana istarska kuća s bazenom, smještena u mirnom selu, u okolici Vodnjan i Svetvinčenat. Nekretnina spaja tradicionalni istarski šarm i komfor te je idealna kao obiteljski dom, kuća za odmor ili investicija za turistički najam.

Kuća se sastoji od uređene kuhinje povezane s prostranom blagovaonicom i dnevnim boravkom. U dijelu prizemlja – dnevnom boravku, blagovaonici i kupaonici – postavljeno je podno grijanje koje osigurava udobnost tijekom cijele godine.

Nekretnina raspolaže s tri spavaće sobe, svaka klimatizirana, dok se na katu nalaze dodatne kupaonice koje pružaju veću privatnost i funkcionalnost.

Poseban ugođaj daje uređena okućnica osmišljena za uživanje na otvorenom. U dvorištu se nalaze bazen površine 30 m², vrtna kućica te natkrivena terasa od 12 m² – idealna za opuštanje i druženja tijekom toplih dana. Prostrano dvorište nudi dodatne mogućnosti uređenja i korištenja prema željama budućeg vlasnika.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: