ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	01497
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	260 m2
Površina parcele :	400 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	7
Broj soba :	11
Broj kupaonica :	6
Broj wca :	6
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2009

Cijena : 800.000 €

U mirnom dijelu Opatije, nedaleko najužeg centra, prodajemo predivnu, uređenu obiteljsku kuću.
Na izvrsnoj lokaciji, svega 400 metara i nekoliko minuta pješačkog hoda od mora i središta grada, ova je kuća okružena jedinstvenim,
relaksirajućim prirodnim ambijentom.
Kuća se sastoji od 3 etaže, svaka sa posebnim ulazom, ukupne stambene površine od 260 m2.
Velika garaža (36m2), kao i više parkirnih mjesta za smještaj vozila, dodatno omogućavaju praktičan, svakodnevni obiteljski život.
Prostran vrt sa uređenim voćnjakom i cvijećem, pruža mogućnost boravka u prirodi kroz cijelu godinu, a u gotovo samom centru Opatije.
Kao najveća vrijednost, posebno se ističu raskošne terase (150 m2), sa nesmetanim, fascinirajućim pogledom na more, otoke i obronke
Učke.
Južna orijentacija kuće ostvaruje svijetao ugođaj tijekom cijelog dana.
Iznimna pozicija i okruženje, u tihom centru, a ipak u neposrednoj blizini mora i svih bitnih sadržaja, a osobito otvoren, prekrasan pogled,
čine ovu nekretninu u svakom smislu:
RIJETKOST NA TRŽIŠTU !