ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	14978
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	50 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	150 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 260.000 €

Rovinj, svega nekoliko koraka od mora, nalazi se ovaj ugodan stan smješten u autentičnoj starogradskoj jezgri.

Stan ima ukupno 50 m² stambene površine te dodatni balkon od 5 m².

Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog prostora povezanog s kuhinjom i blagovaonicom te kupaonice. Zahvaljujući dobro iskorištenom rasporedu, stan je prikladan kako za svakodnevni život tako i za turističko iznajmljivanje.

Posebnu vrijednost nekretnini daje lokacija – more je udaljeno svega 150 metara, a u neposrednoj blizini nalaze se restorani, trgovine, kafići i svi sadržaji karakteristični za život u centru Rovinja.

Stan je priključen na gradski vodovod i kanalizaciju te predstavlja odličnu priliku za investiciju ili kupnju vlastite nekretnine u jednom od najtraženijih gradova na Jadranu.