

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	14979
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	260 m ²
Površina parcele :	620 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 520.000 €

Prodaje se duplex kuća u mirnom naselju blizu Vodnjana.

Površina objekta: 260 m² netto (gornja i donja etaža po 130 m²).

Površina parcele: 620 m².

Kuća raspoređenu na dvije etaže:

Gornja etaža (130 m² netto):

3 spavaće sobe

3 kupaoonice

Kuhinja

Prostran dnevni boravak

Terasa.

Donja etaža (130 m² netto):

Velika ostava/konoba

1 spavaća soba

1 kupaoonica

Veliki dnevni boravak s kaminom

Vanjska terasa s kuhinjom

Vanjska ostava i WC.

Vanjski sadržaji:

Bazen

Uređeni parking za 4 autoila

Ova luksuzna duplex kuća nudi maksimalnu privatnost i

izvanredan raspored prostora. Savršena je za miran život ili kao

luksuzni turistički najam. Kuća je u fazi pripreme za

samoodrživost, što je čini idealnim izborom za one koji traže

dugoročno održivo i ugodno življenje.

Cijena je 420 000 eura plus PDV.

Za dodatne informacije obratite se: