

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15025
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	60 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 218.000 €

Ovaj prekrasan stan u Puli, smješten samo 600 metara od centra i 1000 metara od mora, idealan je za život ili odmor.

Površina od 60,38 m² obuhvaća dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom te terasom, pružajući optimalan raspored za udoban život.

Godina izgradnje 2026. jamči modernu gradnju i energetska učinkovitost, dok solarno grijanje vode dodatno smanjuje troškove.

Stan se nalazi na prvom katu, opremljen je protuprovalnim vratima.

Odlična lokacija, blizina Pula City Mall-a.

Primaju se rezervacije.

Tvrtka u sustavu PDV-a prodaje te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.