**ISTRIA ADRIA**
**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**
**e-mail: info@istria-adria.com**
**web: istria-adria.com**
**info: +386 59 200 071**









| | |
|---|---|
| **Šifra :** | 15057 |
| **Lokacija :** | Pula |
| **Površina objekta :** | 130 m2 |
| **Površina parcele :** | 150 m2 |
| **Površina vrta :** | 0.00 m2 |
| **Udaljenost od centra :** | 3000 m |
| **Udaljenost od mora :** | 5000 m |
| **Kat :** | 1 |
| **Broj katova :** | 2 |
| **Broj spavaćih soba :** | 3 |
| **Broj soba :** | 3 |
| **Broj kupaonica :** | 2 |
| **Parking :** | Da |
| **Podrum :** | Da |
| **Klima uređaj :** | Da |
| **Energetska učinkovitost :** | A |

| | |
|---|---|
| Cijena : | 315.000 € |

Prodajemo stan na mirnoj lokaciji 3km od centra grada.

Stan se nalazi u kući sa još samo dva stana. Svi stanovi su etažirani imaju vlastiti ulaz kao i dio dvorišta.

Sastoji se od tri spavaće sobe od kojih dvije imaju izlaz na terasu , kupatila, toaleta, ostave, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka iz kog se također izlazi na terasu. Na ulazu u stan nalazi se još jedna velika natkrivena terasa.
Stanu pripada i ostava na međukatu kao i ostava u prizemlju u kojoj se nalazi kotlovnica.
Centralno grijanje na lož ulje je u funkciji.
Vrt površine 150m2
Parking u ograđenom dvorištu.
Odvojena brojila struje i vode. Kanalizacija.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju