ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15068
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	176 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	270 m
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Garaža :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 980.000 €

Prodje se stan u novogradnje na TOP lokacije, do mora 270 m.

Završetak radova - 07.2026.

Stan D - 1 kat i potkrovlje.

Zatvoreni stambeni prostor: 176,29 m²
Otvoreni prostor (dvije terase): 39, 00 m²

Sastoji se od:
Dnevni boravak s kuhinjom
4 spavaće sobe
3 kupaonice + WC
Hall/Rekreacija
Predsoblje
Ulazni hall
Utility prostor
Terasa
Bakon
Spremište
2 parkirna mjesta u garaži

Dodatne karakteristike objekta:
Klimatizirano
Podno grijanje na gradski plin
Podovi: keramika i parket
Protuprovalna vrata
Knauf unutarnji zidovi

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Aluminijska stolarija Schüco s elektro roletama Roltek i mrežama
Video portafon
Fasadna izolacija: kamena vuna 10 cm
Staklene ograde na balkonima
Garažno mjesto za dva vozila
Dizalo Kone iz garaže do kata

Za dodatne informacije, tlocrte ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte: