

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01508
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	240 m ²
Površina parcele :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	8
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Energetska učinkovitost :	d

Cijena : 405.000 €

Prodaje se starija dvojna kuća na izvrsnoj lokaciji u Crikvenici udaljena samo 50 m od mora. U kući se živi tako da je useljiva, ali potrebna joj je cjelokupna adaptacija.

Na okućnici od cca 100 m² nalazi se dvojni pomoćni objekt iznad kojeg je velika terasa.

Cijena nije fiksna.

PRILIKA ZA INVESTITORE !

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije