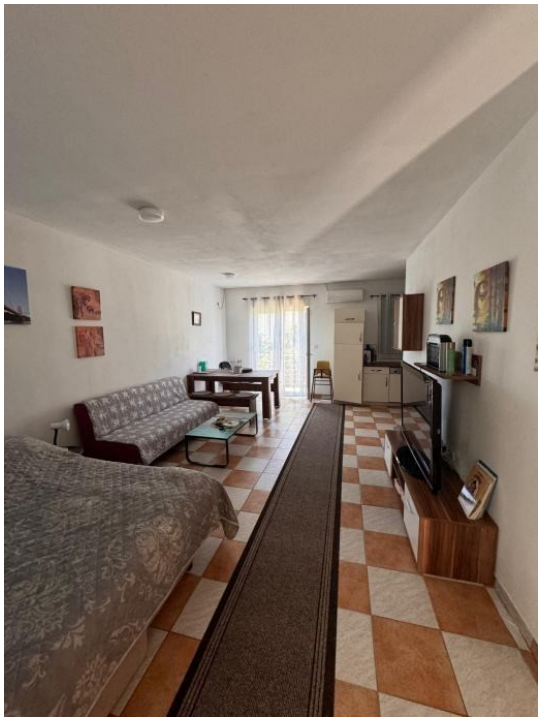
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	15095
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	240 m2
Površina parcele :	400 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	200 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	3
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	2009

Cijena : 676.000 €

Na prodaju prostrana i kvalitetno građena kuća na odličnoj lokaciji u Fažani – samo 200 metara od plaže i 400 metara od centra. Smještena je na parceli površine cca 400 m², a ukupna stambena površina iznosi oko 240 m².

Kuća je potpuno obnovljena 2009. godine, sagrađena u zidanoj i betonskoj konstrukciji.
Raspored i sadržaj:
Podrum (suterenski prostor): 30 m²
Prizemlje (glavni stan): cca 110 m² – privatna stambena jedinica
Kat:
Apartman 1: 45 m² + balkon
Apartman 2: 55 m² + balkon.

Svaka jedinica sadrži:
Potpuno opremljenu kuhinju
Kupaonicu s tušem
Spavaću sobu, dnevni boravak i blagovaonicu
Dodatne informacije:
Krov pokriven crijepom, tavanski prostor djelomično iskorišten.
Prostran krovna terasa s ostatkom tavanskog prostora.
Parcela ograđena kamenim zidom i kliznim metalnim vratima.
Privatni parking unutar ograđenog dvorišta.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za obiteljski život, ali i kao investicija u turizam, s obzirom na blizinu plaže, centra i svih sadržaja koje Fažana nudi.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju