

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15102
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	400 m2
Površina parcele :	900 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	5
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2019

Cijena : 1.650.000 €

Novogradnja! Luksuzna vila s bazenom u blizini mora!

Prodaje se luksuzna vila površine 400 m2 s bazenom i okućnicom od 900 m2.

Vila se sastoji od podruma, prizemlja, kata.

Podrum: strojarnica, jedan wc, igraonica.

Prizemlje: kuhinja + blagavaonica + dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen, wc, prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaoionicom.

Kat: galerija s prostorom za relaksaciju, 3 spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaoionicom (jedna s kadom, u ostalim - tuš).

Bazen od 50 m2 s grijanjem sa morskom vodom.

Vanjski wc, solarni tuš na bazenu, navodnjavanje, roštilj na drveni ugalj, video nadzor , alarmni sustav.

Parking.

Kvalitetna gradnja, izolacija, podno grijanje u svim prostorijama i hlađenje sa dizalicom topline.

Udaljenost od mora i plaže cca 2 km.

Gradnja završena u 5/2019.

Uredni papiri.

M:

Ostajemo na raspolaganju za sva pitanja.