

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15127
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	154.37 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Kat :	3
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Podrum :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 1.087.800 €

U Poreču 500 m od obale mora.

Stambeno - poslovni objekt ima ukupno 106 Premium apartmana, 388 parking mjesta u garažama, te poslovne prostore.

Stambeno - poslovan kompleks se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama.

U ponudi apartman: 154,37 m².

Dvoetažni Penthouse nalazi se na 3. katu objekta u PREMIUM BLUE ZONI sa galerijom i pogledom na more i grad Poreč. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, četiri spavaće sobe, dvije kupaonice, lođe i krovne terase kao dio galerije.

Klima - Unutarnje i vanjske jedinice (Mitsubishi/Daikin).

Stan se predaje u posjed po sistemu „ključ u ruke“, sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekrima, zidovima i stropovima u bijeloj boji.

Uz stan je obavezna kupnja garažnog mjesta po cijeni od 35.875 eura (uključen porez), kao i ostave.

Planirani rok završetka je 2026.