

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15153
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	240 m ²
Površina parcele :	467 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaoonica :	4
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2019

Cijena :	1.600.000 €
-----------------	--------------------

Novo u ponudi!

Prekrasna vila u mediteranskom stilu, koja se nalazi u manjem zatvorenom stambenom kompleksu od 10 vila, izgrađenih 2019. godine.

Rezidencija je udaljena samo 5 km od centra grada Umaga.

Vila se sastoji od prizemlja i prvog kata.

U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak, tehnička soba, spavaća soba sa kupaoionicom.

Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaoionicama.

Dvije spavaće sobe imaju izlaz na zajedničku terasu, dok jedna spavaća soba ima vlastitu terasu.

Podno grijanje u svim prostorijama, klima uređaj u svim prostorijama, Miele kuhinjski aparati te perilice i sušilice veša, grijani bazen, ljetnja kuhinja sa toaletom, tehnička soba te četiri parkirna mjesta.

U neposrednoj blizini nalaze se teniski tereni i tereni za golf. Plaža je udaljena cca 500 m.

Cijena: 1.600,000 eur s uključenim PDV-om.