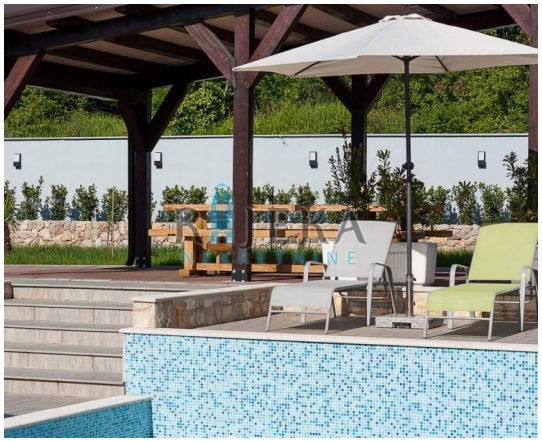
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	01516
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	342 m2
Površina parcele :	1430 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	7
Broj kupaonica :	5
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	a
Godina izgradnje :	2017

Cijena : 1.250.000 €

Na 1430 m2 uređene okućnice sa bazenom nalazi se villa od 342 m2 stambene površine i unutarnjim bazenom.
Villa je na mirnoj lokaciji i ima pogled na more, kompletno je namještena, klimatizirana i ima solarni sustav grijanja.
Prizemlje ima unutarnji bazen, dvije velike terase, dnevni boravak, kuhinju, blagovaonu, wc i lođu.
Prvi kat ima tri sobe sa kupaonama i terasama, hodnik, saunu, vešeraj i kotlovnicu.
Drugi kat sadrži spavaću sobu sa kupaonom, veliku terasu, kuhinju, hodnik i wc.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije