

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15171
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	85 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Energetska učinkovitost :	C

Cijena : 124.000 €

U samom centru Vodnjana prodaje se simpatična i održavana kamena kuća površine 85 m², raspoređena na tri etaže s dodatnom krovnom terasom. Nekretnina je u potpunosti useljiva, uredna i pogodna za život bez ikakvih dodatnih ulaganja.

Svaka etaža cca 17 m².

Prizemlje: ulazni prostor, wc i ostava

1. kat: kuhinja spojena s dnevnim boravkom

2. kat: spavaća soba

3. kat: dodatna spavaća soba

Krovna terasa: prekrasan otvoren pogled na more i Učku

Dodatne informacije:

grijanje na drva putem trajnožareće peći

ugrađeni novi PVC prozori (bijela unutrašnjost, orah izvana) i drvene šture

kuća uredno održavana i odmah spremna za korištenje.

Odlična pozicija — do Pule je oko 8 km, a do obale i prvih plaža 5 km, 50 metara od glavnog trga.

Ova nekretnina odličan je izbor za one koji traže život u autentičnom mediteranskom okruženju, kao i za kupce koji žele investiciju u turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

