ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	15198
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	71.50 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 277.459 €

Novogradnja!!

Prodajemo stan na 2. katu nove stambene zgrade u Vabrigi.
Stan B1, površine 71.50 m2 (neto korisne površine 68.84 m2) sastoji se od ulaza, kuhinje s dnevnim boravkom i blagavaonom, 2 spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase.
Elektricne roletne i na prozorima su komarnici- na stijeni ne a na prozorima su komarnici.
Dimnjak u stanu.
Podna grijanje svugdje osim spavacih soba, imaju klime u sobama i plus u dnevnom boravku.
Jedan parking plus ostava u prizemlju od cca 2 m2 cca, za biciklo.

Stanu pripada ostava i parkirno mjesto koji su uključeni u cijenu.

Planirano useljenje je 6.mjesec 2026.godine.