ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

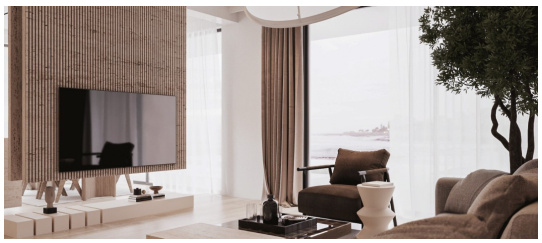












Šifra :	15204
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	232.91 m2
Površina parcele :	109.27 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 1.315.968 €

Novo u ponudi, vila sa bazenom!

Ove prekrasne vile imaju jednistven dizajn.

S obzirom na njihovu nevjerojatnu lokaciju, oni stvaraju prirodan i neočekivan izraz onoga što lijepi, životni, moderni prostori mogu biti.
Pogledajte prirodu iz prekrasnog, modernog doma koji kombinira minimalističku arhitekturu s rustikalnim dizajnerskim elementima.

Villa C11, ukupne površine 274.16 m2 sastoji se od prizemlja i prvog kata. U prizemlju se nalazi hodnik, dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonicom, kupatilo, 2 spavaće sobe, ostava.
Na prvi kat se ide stepenicama i sastoji se od hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, ostava i terase.
U dvorištu se nalazi bazen.
Vila posjeduje dva parkirna mjesta.

Vile su smještene uz prekrasnu obalu Istre, između mora i šume čime pružaju udobnost i praktičnost - dovoljno blizu velikih gradova za vaše metropolitanske potrebe i dovoljno daleko da možete uživati

u svom primorskom utočištu.
Kompleks će imati bazen, wellnes centar i SPA, teretanu za vježbanje, dječije igralište, restoran i bar.
Također, kompleks će biti pod nadzorom 24/7, recepciju i parkirna mjesta za punjenje električnih automobila.

Vaš osjećaj ljeta će da traje tijekom cijele godine.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Gradnja je započela u 3/2023, predviđeni završetak je 6/2025.

Napomena: Iskazana cijena je za pravne osobe, na cijenu za privatne osobe dodaje se iznos PDV-a od 25%.