ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15265
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	230 m2
Površina parcele :	1100 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	6000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	5
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 1.290.000 €

Prodajemo kompletno renoviranu tradicionalnu Istarsku kuću.
Kuća je kompletno renovirana ove godine i to prilikom su korišteni najkvalitetniji materijali.
Prizemlje se sastoji od dvije spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonicom), prostranog dnevnog boravka sa kaminom, kuhinjom i blagovaonicom, te još jednom prostorijom koja može biti ured.
Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe također svaka sa svojom kupaonicom te velika prostrana terasa.
Svaka prostorija ima klima uređaj, podno grijanje je u svakoj prostoriji.
Iza kuće nalazi se konoba sa kupatilom koja također ima svoju kupaonicu i podno grijanje.
Tehnička soba nalazi se ispod stepenica i u njoj su dizalice topline kao i podrum koji bi mogao biti manji vinski podrum.

Uz bazen koji je grijan nalazi se velika natkrivena terasa sa zidanim roštiljem, strujom i vodom.

Za više informacija stojimo na raspolaganju