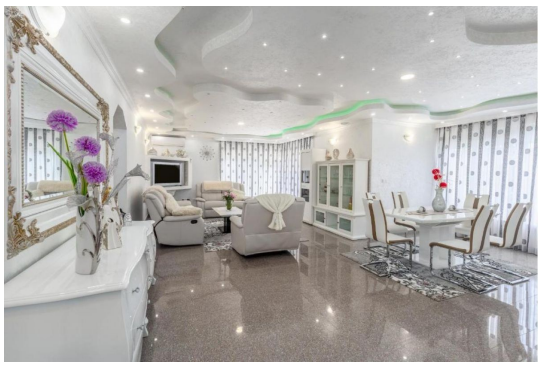
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15267
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	103 m2
Površina parcele :	705 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	4000 m
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2020

Cijena : 399.000 €

U mirnom i ugodnom okruženju nedaleko od Poreča prodaje se elegantna prizemnica vrhunski uređena i opremljena, idealna za obiteljski život, odmor ili turistički najam. Nekretnina se nalazi na lijepo uređenoj parceli površine 705 m² koja pruža privatnost i dovoljno prostora za uživanje na otvorenom tijekom cijele godine.

Kuća je pažljivo uređena te se sastoji od ulaznog predsoblja, moderne kuhinje renomiranog brenda JOOP povezane s blagovaonicom i prostranim dnevnim boravkom, dvije udobne spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase koja predstavlja idealan prostor za opuštanje i druženje.

Poseban ugođaj pruža uređena okućnica s bazenom površine 18 m², okružena zelenilom i prostorom za odmor. Dodatna vrijednost nekretnini je kamp prikolica smještena u dvorištu, koja omogućuje dodatni smještaj za goste ili boravak tijekom ljetnih mjeseci.