

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15273
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	55 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	1200 m
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2008

Cijena :	205.000 €
-----------------	------------------

U mirnom dijelu Valbandona, na svega 1,2 km od prekrasnih plaža i šetnica uz more, prodaje se potpuno namješten stan površine 55,16 m². Smješten je u kući sa svega tri stambene jedinice, što budućim vlasnicima osigurava veću privatnost i ugodno okruženje za stanovanje ili odmor.

Stan prodaje se s kompletnim namještajem i svim kućanskim uređajima. Nekretnina je spremna za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Stambeni prostor sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, spavaće sobe, dječje sobe, kupaonice s WC-om, hodnika te balkona koji pruža ugodan prostor za opuštanje na otvorenom.

Za grijanje je osigurano centralno grijanje na plin te kvalitetan Mitsubishi klima uređaj snage 5 kW, koji ujedno služi i za hlađenje tijekom ljetnih mjeseci, osiguravajući maksimalnu udobnost tijekom cijele godine.

Nekretnini pripada jedno parkirno mjesto ispred kuće, a dodatna prednost je uredna dokumentacija, uključujući uporabnu dozvolu.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: