

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15301
Lokacija :	Pičan
Površina objekta :	130 m ²
Površina parcele :	650 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	15700 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 460.000 €

Prodaje se kuća s bazenom u izgradnji površine 130 m², smještena u mirnom selu u općini Pičan, na parceli s koje se pruža jedinstven panoramski pogled na dolinu Podpična sve do Učke.

Opis nekretnine:

Kuća s 4 spavaće sobe

Okućnica 650 m²

Prilaz parceli direktno s asfaltirane ceste

Projekt izrađen, a građevinska dozvola pravomoćna

Odlična prilika za one koji žele završiti kuću po vlastitim željama ili za investitore u turizam i najam.

Lokacija pruža potpun mir, prirodu i privatnost, uz jednostavan pristup prometnicama i sadržajima.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije: