ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15340
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	744 m2
Površina parcele :	1500 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1900 m
Udaljenost od mora :	500 m
Broj katova :	5
Broj spavaćih soba :	14
Broj soba :	14
Broj kupaonica :	9
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	1990

Cijena :	2.800.000 €

Na odličnoj lokaciji u Poreču, prodaje se impozantna višestambena kuća ukupne površine 744 m², smještena na zemljištu od 1.500 m².
Ova samostojeća nekretnina sastoji se od podruma, prizemlja, dva kata i mansarde te sadrži 9 potpuno opremljenih apartmana različitih veličina.

Kuća nudi 14 spavaćih soba, 9 kupaonica, prostrane terase, balkone, unutarnji bazen, te vanjski bazen s toboganom i panoramskim pogledom na more!
Na raspolaganju je čak 11 privatnih parkirnih mjesta, a okućnica je pažljivo uređena i opremljena velikim vrtom, prostorom za roštilj i sadržajima za opuštanje i zabavu.
Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, kao i na drva.
Ova vila posjeduje bazen na krovu s toboganom i pogledom na more!
Dodatne pogodnosti:
- Svaki apartman ima vlastitu kupaonicu
- Prostrana terasa glavnog stana idealna za druženja
- Unutarnji bazen – savršen za zimske mjesece
- Mogućnost instalacije punionice za električna vozila
- Blizina mora, restorana, trgovina i centra grada

Nekretnina je u potpunosti namještena i spremna za korištenje – bilo za obiteljsko stanovanje ili kao uspješna investicija za turistički najam.