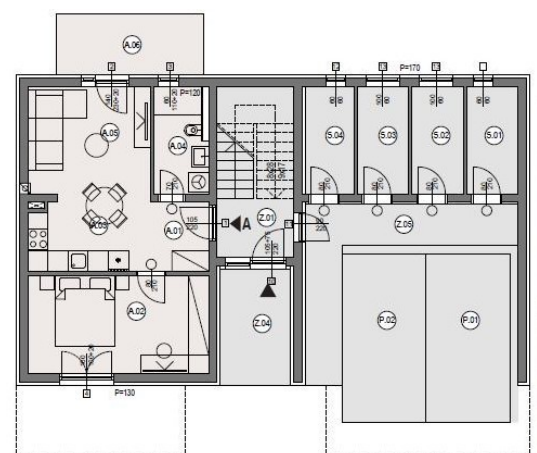


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	15370
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	44.90 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 256.000 €

U prodaji je stan u prizemlju novogradnje – zgrada B, stan A – u sklopu atraktivnog stambenog kompleksa smještenog na mirnoj, ali odlično povezanoj lokaciji u Štinjanu, svega nekoliko minuta vožnje od grada i na kratkoj pješačkoj udaljenosti od mora.

Stan A se nalazi u zgradi s ukupno četiri stambene jedinice, što osigurava veću privatnost i mir.

Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe, kupaonice i terase. Uz stan dolaze i vlastito dvorište, spremište te parkirno mjesto. Funkcionalan raspored i kvalitetna gradnja pružaju udobnost i praktičnost.

U blizini se nalaze svi ključni sadržaji: trgovine, škola, vrtić, ljekarna, restorani te javni prijevoz – idealno za obiteljski život, ali i kao investicija.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: