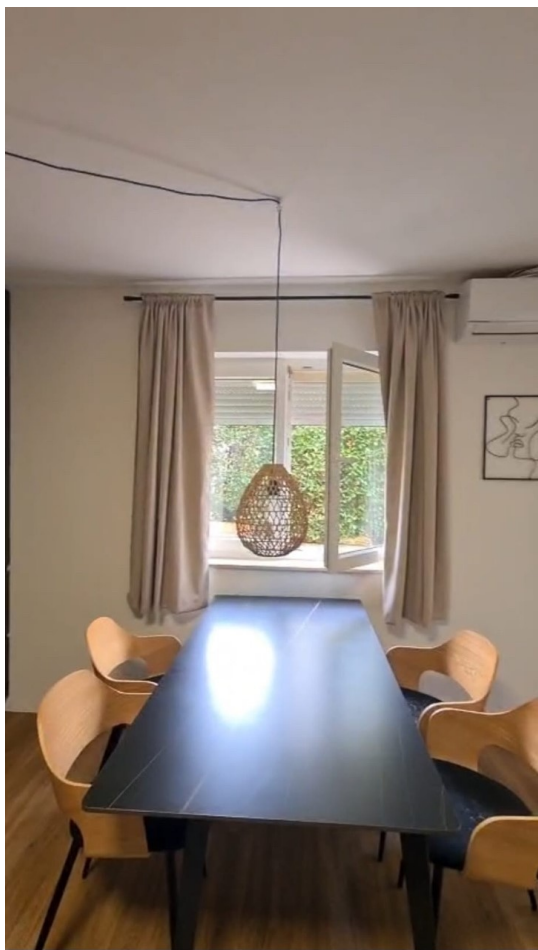


**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

|                                  |           |
|----------------------------------|-----------|
| <b>Šifra :</b>                   | 15375     |
| <b>Lokacija :</b>                | Novigrad  |
| <b>Površina objekta :</b>        | 47 m2     |
| <b>Površina vrta :</b>           | 0.00 m2   |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 350 m     |
| <b>Kat :</b>                     | Prizemlje |
| <b>Broj katova :</b>             | 3         |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 2         |
| <b>Broj soba :</b>               | 2         |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 1         |
| <b>Parking :</b>                 | Da        |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da        |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | B         |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2010      |

**Cijena :** 267.800 €

Prodaje se potpuno novi, moderno uređen apartman smješten u prizemlju - svega 350 metara od mora!

**STAN BROJ 3 / PRIZEMLJE:**

- predsoblje 3,60 m2
  - kupaonica 5,00 m2
  - boravak i kuhinja 21,25 m2
  - spavaća soba 11,20 m2
- Ukupno stan br. 3: 41,05 m2
- loggia 5,80 m2 ( trenutno manja spavaća soba )
- SVEUKUPNO STAN br. 3: 46,85 m2**

Privatni parking.

Stan je opremljen za ugodan boravak tijekom cijele godine, čineći ga idealnim i za stalno stanovanje i za turistički najam.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: