ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	15381
Lokacija :	Ližnjan
Površina parcele :	933 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 145.000 €

VALTURA – Građevinska parcela s kućom i projektom za novu gradnju!

U mirnom istarskom naselju Valtura, svega nekoliko minuta od Pule, prodaje se parcela površine 933 m² s postojećom kućom od 65 m², idealna za rekonstrukciju ili izgradnju novog doma.

Posebna prednost ove nekretnine je što već postoji projekt za izgradnju nove kuće, a voda i struja nalaze se na parceli, što značajno ubrzava početak realizacije.

Nekretnina je savršena za:

izgradnju obiteljske kuće
kuću za odmor
turistički najam
sigurnu investiciju s dugoročnim potencijalom

Valtura je sve traženija lokacija zahvaljujući mirnom okruženju, blizini netaknute prirode i plaža te odličnoj povezanosti s Pulom. U neposrednoj blizini nalazi se i poznati arheološki lokalitet Nezakcij, što dodatno obogaćuje vrijednost ove lokacije.

Ako tražite mjesto za izgradnju doma po vlastitoj mjeri ili isplativu investiciju u Istri, ovo je prilika koju ne biste trebali propustiti.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte: