

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |               |
|----------------------------------|---------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 15386         |
| <b>Lokacija :</b>                | Pula          |
| <b>Površina objekta :</b>        | 60 m2         |
| <b>Površina vrta :</b>           | 0.00 m2       |
| <b>Kat :</b>                     | n/a           |
| <b>Broj spavaćih soba :</b>      | 1             |
| <b>Broj soba :</b>               | 1             |
| <b>Broj kupaonica :</b>          | 1             |
| <b>Klima uređaj :</b>            | Da            |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno |

Cijena : 262.500 €

Prodajemo moderan jednosoban stan u centru Pule - novogradnja, namješten

Prodaje se atraktivan jednosoban stan u centru Pule, smješten u novoj zgradi. Stan je moderno uređen, namješten i spreman za useljenje bez dodatnih ulaganja.

Stan se sastoji od:

ulaznog hodnika,  
prostranog dnevnog boravka,  
moderne kuhinje s blagovaonicom,  
odvojene spavaće sobe,  
kupaonice s walk-in tušem i perilicom rublja.

Oprema uključuje:

potpuno opremljenu kuhinju (ugradbena pećnica, keramička ploča za kuhanje, hladnjak i mikrovalna pećnica),  
klima uređaj,  
kvalitetan namještaj,  
PVC stolariju,  
protuprovalna vrata.

Stan je idealan za život, ali i kao investicija za dugoročni ili turistički najam zahvaljujući odličnoj lokaciji u centru Pule, u neposrednoj blizini svih sadržaja (trgovina, restorana, škola, javnog prijevoza i ostalih gradskih sadržaja).

Za dodatne informacije kontaktirajte:

