ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15406
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	76 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	800 m
Udaljenost od mora :	200 m
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2009

Cijena :	349.000 €

Novigrad – prostran četverosoban stan, 76 m², 200 m od mora i plaže Karpinjan

Na prodaju je prostran i funkcionalan stan površine 76 m², smješten na 1. katu kvalitetne stambene zgrade izgrađene 2009. godine, na odličnoj lokaciji u Novigradu. Stan se nalazi svega 200 metara od mora i uređene plaže Karpinjan, dok je do centra Novigrada potrebno svega desetak minuta lagane šetnje.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te natkrivene terase, idealne za opuštanje tijekom cijele godine.

Nekretnina je opremljena klima uređajem, a u vlasništvu je i parkirno mjesto, što dodatno doprinosi udobnosti stanovanja.

Lokacija je iznimno atraktivna jer se svi važni sadržaji nalaze u neposrednoj blizini. Trgovina i restoran udaljeni su svega 100 metara, marina Novigrad također je na 100 metara, dom zdravlja i ljekarna nalaze se na 500 metara, gradska tržnica na 800 metara, dok je zračna luka Portorož udaljena približno 30 km.

Osnovne karakteristike:

stambena površina: 76 m²
kat
zgrada iz 2009. godine
dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom
3 spavaće sobe
2 kupaonice

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

terasa
klima uređaj
vlastito parkirno mjesto
200 m od mora i plaže Karpinjan
800 m od centra Novigrada

Zahvaljujući izvrsnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu i blizini svih sadržaja, ovaj stan idealan je za obiteljski život, odmor ili kao investicija za turistički i dugoročni najam.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja kontaktirajte: