

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15446
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	40 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	1400 m
Udaljenost od mora :	300 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaoonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2025

Cijena : 218.382 €

Stan u novoj modernoj zgradi u Medulinu, u izgradnji.

Odlična lokacija:

- * Medulin je jedan od najpopularnijih gradova u južnoj Istri,
- * do mora - 300 m!!!
- * centar Medulina udaljen je samo nekoliko minuta vožnje autom,
- * u blizini se nalazi šetnica, restorani, trgovine,
- * asfaltirana cesta, parking u blizini.

STAN - A2 (prizemlje, 1 spavaća soba)

Hodnik: 3,62 m2

Kupaonica: 4,07 m2

Kuhinja + blagovaonica: 8,30 m2

Dnevni boravak: 12,77 m2

Spavaća soba: 11,56 m2

Ukupna neto površina: 40,32 m2

Uz nekretninu dolazi parkirno mjesto, uključeno u cijenu.

Morski zrak i klima: Mediteranska klima s toplim ljetima i blagim zimama – idealno za stalni boravak ili odmor.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

A2

1	Hodnik	3.62	m ²
2	Kupaonica	4.07	m ²
3	Kuhinja+blagovaonica	8.30	m ²
4	Dn.boravak	12.77	m ²
5	Spavaća soba	11.56	m ²
A2 ukupno neto:		40.32	m ²