ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15447
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	300 m2
Površina parcele :	1200 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Energetska učinkovitost :	B
Godina izgradnje :	1981

Cijena : 665.000 €

Na prodaju obiteljska kuća smještena u mirnom naselju Škatari, svega 3,5 km od centra Pule i približno 4 km od mora. Kuća je izgrađena 1981. godine, prostire se na ukupnoj površini od 300 m², a smještena je na uređenoj parceli od 1.200 m² s okućnicom, travnjakom i pomoćnim objektom od 50 m².

U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s pripadajućom terasom i zanimljivim dvojnim kaminom (unutarnjim i vanjskim). Na međukatu su smješteni ulazni hodnik, WC, garaža/tavan, kotlovnica s terasom te jedna spavaća soba.
Prvi kat čine blagovaonica s terasom, kuhinja i spavaća soba s vlastitom terasom, dok gornji međukat sadrži dvije spavaće sobe, kupaonicu i WC.
Cijeli prostor povezan je atraktivnom unutarnjom galerijom sa stepenicama, a u sklopu kuće nalazi se i podrum s posebnim ulazom.

Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju, idealnom za obiteljski život, u blizini svih važnih sadržaja – škole, bolnice i trgovačkog centra.

Za sve dodatne informacije i razgled stana, molimo kontaktirajte: