ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	15449
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	200 m2
Površina parcele :	700 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	2
Parking :	Da
Garaža :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2003

Cijena :	567.000 €

Prodaje se prostrana i kvalitetno građena obiteljska kuća stambene površine 200 m² s uređenom okućnicom od 700 m². Kuća je izgrađena 2003. godine, zidane gradnje (opeka i beton) te je potpuno namještena i spremna za useljenje.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata te ima ukupno 6 soba, što pruža dovoljno prostora za veću obitelj ili za kombinaciju stanovanja i rada od kuće. U kući se nalaze dvije kupaonice s WC-om te dodatna dva odvojena WC-a.

Dnevni boravak je prostran i svijetao, s velikim staklenim stijenama koje vode na terasu od 50 m², idealnu za opuštanje i druženja na otvorenom. Okućnica od 700 m² pruža puno privatnosti, prostora za vrt, dječje igralište ili dodatne sadržaje.

Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima koji osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dodatne prednosti su podrum i garaža.

Dokumentacija je uredna (vlasnički list i građevinska dozvola).

Nekretnina predstavlja odličan izbor za obiteljski život u mirnom okruženju, uz dovoljno prostora i komfora.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Azru