ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	15475
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	122 m2
Površina parcele :	66 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	1968

Cijena : 225.000 €

Na odličnoj lokaciji u Marčani prodajemo lijepo uređenu i renoviranu, istarsku kuću u nizu.

Kuća površine 122 m2, sastoji se od prizemlja, prvog kata i mansarde.

Prizemlje uključuje: hodnik, kuhinju, blagavaonu, kupaonu i dnevni boravak.
Stepenicama se ide na 1.kat gdje se nalaze 2 spavaće sobe, hodnik i toalet. Kuća ima i mansardu.

Kuća posjeduje uporabnu dozvolu, energetski certifikat, kategorizaciju i uspješno se iznajmljiva tijekom ljetnih mjeseci.

Parkirno mjesto u dvorištu.

Napomena: postoji mogućnost kupnje i druge kuće u nizu. Cijena druge kuće iznosi: 245.000 eura