

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15479
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	41 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 165.000 €

- PRILIKA PO POVOLJNOJ CIJENI -

Svijetao stan s velikom terasom i prekrasnim pogledom na mirnoj lokaciji.

Stan se sastoji od dnevnog boravka s otvorenom kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice i ulaznog prostora koji se može koristiti i kao blagovaonica.

Terasi se može pristupiti iz svake sobe, a dijeli se na 13,10 m2 natkrivene terase te 5,40 m2 nenatkrivene terase.

Trgovina i autobusna stanica nalaze se u blizini.

Plaža je udaljena otprilike 20 minuta hoda ili 5 minuta vožnje.

Za termin razgledavanja ili dodatne informacije slobodno nas kontaktirajte.

Veselimo se Vašem upitu!

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije