

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15501
Lokacija :	Tar-Vabriga
Površina objekta :	108 m ²
Površina parcele :	95 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	3000 m
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	1
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 369.000 €

U prizemlju prve zgrade projekta Tar Residences smješten je ovaj iznimno atraktivan dvosobni stan s dnevnim boravkom, idealan za kvalitetan obiteljski život, odmor ili dugoročnu investiciju. Stan raspolaže s 68,40 m² neto stambene površine, uz natkrivenu terasu od 18,10 m² koja se prirodno povezuje s prostranom privatnom okućnicom površine 228,12 m². Ovakav koncept pruža osjećaj kuće, visoku razinu privatnosti i mogućnost boravka na otvorenom tijekom cijele godine.

Stanu pripada parkirno mjesto, a oprema i izvedba odgovaraju visokom standardu projekta: armirano-betonska konstrukcija, PVC vanjska stolarija s električnim roletama, multi split sustav klimatizacije, prvoklasna keramika i parket u svim prostorijama, uz električno podno grijanje u kupaonici.

Ukupna prodajna površina stana iznosi 105,26 m².

Nekretnina je idealan izbor za kupce koji traže mirnu lokaciju, privatni vanjski prostor i dugoročnu vrijednost, u neposrednoj blizini mora i svih sadržaja zapadne Istre.

Za tlocrte, dostupnost i dodatne informacije – stojimo na raspolaganju.