

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15516
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	74 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Udaljenost od mora :	150 m
Kat :	2
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaoonica :	1
Pogled na more :	Da
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 389.000 €

Na prodaju je stan na drugom katu novogradnje u Umagu, ukupne tlocrtne površine 74,77 m².

Stan se sastoji od unutarnjeg prostora od 65,02 m² i balkona 9,75 m², spremišta 2,81 m², te garažnog parkirnog mjesta površine 12,50 m².

Ukupna korisna površina, obračunata po koeficijentima, iznosi 90,08 m², što daje realan uvid u funkcionalnu kvadraturu prostora.

Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji u blizini mora i svih potrebnih sadržaja, što ga čini izvrsnim izborom za udoban obiteljski život ili investiciju.