

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	15544
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	45 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 175.000 €

Na prodaju je jednosoban stan površine 45 m², smješten u prizemlju stambene zgrade u samom centru Pule.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaonice i spavaće sobe. Prodaje se potpuno namješten, opremljen je klima uređajem te je spreman za odmah useljenje ili korištenje kao investicija.

Dodatna vrijednost nekretnine je vlastito spremište te mogućnost korištenja podruma u zgradi, što osigurava dodatni prostor za odlaganje stvari.

Odlična lokacija u centru Pule omogućuje blizinu svih važnih sadržaja – trgovina, restorana, kafića, javnog prijevoza i gradskih znamenitosti.

Stan je idealan izbor za vlastito stanovanje ili kao nekretnina za dugoročni ili turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte: